



# **Convocatoria Asamblea General EXTRAORDINARIA 2026 EDIFICIO ALTAGRACIA PH**

**MAYO 28 DE 2026**

**7:30 PM ASAMBLEA GENERAL**

**EXTRAORDINARIA VIRTUAL**

**EDIFICIO ALTAGRACIA PH**

Calle 148 # 99-02  
Bogotá D.C.

Teléfono Cel 3204201800  
[apartamentosaltagraciaph@gmail.com](mailto:apartamentosaltagraciaph@gmail.com)



# CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA MAYO 28 DE 2026

Bogotá D.C. MAYO de 2026

Señores

PROPIETARIOS

EDIFICIO ALTAGRACIA PH

NIT 901.138.571-6

Ciudad

## CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA MAYO 28 AÑO 2026

En mi calidad de administrador del EDIFICIO ALTAGRACIA P.H y siguiendo lo decidido por la ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA realizada el 15 de marzo de 2026; en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 39 y 51 de la ley 675 de 2001, me permito convocar a Asamblea General EXTRAORDINARIA de Propietarios para el **JUEVES 28 de MAYO de 2026, a las 7:30 P.M.**, la cual se desarrollará de **FORMA VIRTUAL** con el fin de tratar los temas de acuerdo con el siguiente orden del día:

1. Llamado a lista y verificación de quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Elección del presidente y secretario para la ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA.
4. Nombramiento de la comisión verificadora de la redacción del acta de la asamblea EXTRAORDINARIA.
5. Presentación y aprobación formal del contratista del **PROYECTO Y LA PROPUESTA COMERCIAL DE LA CONVOCATORIA REALIZADA DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y PLIEGOS DE CONDICIONES DE LA REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS DEL EDIFICIO ALTAGRACIA PH.**
6. Llamado a lista y Cierre.

Adicional queremos informarles que contratamos a la empresa TUEVENTO SAS como proveedor tecnológico, quienes tienen firmado con el EDIFICIO ALTAGRACIA PH un documento de protección de datos y confidencialidad de la información, dando cumplimiento a la políticas de protección de datos.

La empresa TUEVENTO SAS en los próximos días harán llegar desde el email [info@asambleasvirtuales.co](mailto:info@asambleasvirtuales.co) la siguiente información:

1. Código de Votación.
2. Link para conectarse a la sala de la asamblea virtual extraordinaria 28 de mayo de 2026 7:30 pm.
3. Manual de Usuario donde se especifica la manera de ingresar y como se debe registrar.
4. Link y fecha para el SIMULACRO DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA. Importante para aquellos copropietarios que no tengan conocimientos previos de asambleas virtuales. Se enseñará en forma virtual el proceso de registro, proceso de votación, presentación de la asamblea. El simulacro de asamblea no es obligatorio y el objetivo es instructivo y el tiempo de la capacitación es muy corto.

Las decisiones adoptadas de acuerdo con las normas legales y reglamentarias son de obligatorio cumplimiento para todos los propietarios, inclusive para los ausentes, para el administrador y demás personas.

# CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA MAYO 28 DE 2026

Con el ingreso a la asamblea se autoriza el tratamiento de datos personales de acuerdo con la política de Protección de datos Personales del EDIFICIO ALTAGRACIA PH, según la ley estatutaria 1581 de 2012 y el decreto 1377 de 2013.

Así mismo, se anexa el formato de poder para aquellos propietarios que no puedan asistir a la convocatoria. Cada persona podrá representar un máximo de dos apartamentos y deberá enviar al email [apartamentosaltagraciaph@gmail.com](mailto:apartamentosaltagraciaph@gmail.com) registro digital de la cédula de ciudadanía de sus representados y el poder otorgado. El representante debe ser mayor de edad.

El representante legal deberá dejar constancia en el acta sobre la continuidad del quorum necesario durante toda la reunión. Así mismo, deberá realizar la verificación de identidad de los participantes para garantizar que sean en efectos los copropietarios, sus apoderados o los miembros del consejo de administración.

Sr copropietario cualquier inquietud se socializa la línea de atención 3204201800 celular privado del administrador en donde podrán enviar mensajes de WhatsApp o llamar en horario de oficina de lunes a viernes.

Gracias,



NESTOR MARIO CIFUENTES  
ADMINISTRADOR  
EDIFICIO ALTAGRACIA PH  
NIT 901.138.571-6  
CEL 3204201800

SE ADJUNTA:

Formato Poder en caso de no poder asistir

**NOTA: Se envía convocatoria a los 102 apartamentos con copia de email oculto e información en carteleras.**

# CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA MAYO 28 DE 2026

## PODER

Señores:

**ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA MAYO 28 AÑO 2026**  
**EDIFICIO ALTAGRACIA PH**  
**CIUDAD**

Yo, \_\_\_\_\_ mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado, como aparece al pie de mi firma y en mi calidad de propietario del inmueble que describo a continuación:

**APARTAMENTO:** \_\_\_\_\_

Ubicado en el EDIFICIO ALTAGRACIA PH., manifiesto que confiero poder suficiente

a: \_\_\_\_\_

quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_

Para que en mi nombre y representación asista en calidad de mi delegado a la Asamblea General EXTRAORDINARIA de propietarios, convocada para el día 28 de MAYO de 2026 a las 7:30 PM en FORMA VIRTUAL. Mi delegado tiene las facultades con voz y voto de aprobar, decidir, elegir. Este poder será suficiente para una nueva fecha si la reunión es suspendida o para una eventual segunda convocatoria si no logra efectuar por falta de quorum.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
**PROPIETARIO INMUEBLE**  
C.C. No.

\_\_\_\_\_  
**APODERADO O REPRESENTANTE**  
C.C. No.

### NOTA:

**Recordamos que, para dar cumplimiento con las leyes existente, este poder no puede ser otorgado al administrador, ni a ningún miembro del Consejo de Administración.**